

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2025

aruandeaasta lõpp: 31.12.2025

ärinimi: Lõuna Kindlustusmaakler OÜ

registrikood: 10763199

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Jakobi tn 34

postisihnumber: 51005

telefon: +372 7407132

e-posti aadress: info@yhistupank.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Müügitulu	7
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2025. aastal oli OÜ Lõuna Kindlustusmaakler (LKM) põhitegevusalaks kindlustusmaaklerlus. LKM teeb koostööd kõigi oluliste Eesti kahjukindlustusseltsidega. Oli üks põhikohaga töötaja, ülejäänud kindlustusmaaklerid tegutsesid võlaõiguslike lepingute alusel. Juhatus on kaheliikmeline (Janek Järva, Märt Riiner) ja tegutseb vabatahtlikkuse alusel. 2016. aastal saavutati isemajandamine, seda säilitati ja arendati edasi 2024. aastal. Seega on LKM Tartu HLÜ konsolideerimisgrupi oluline alussammas ja Tartu HLÜ liikmete hea abiline kindlustusküsimustes.

2026. aastal jätkatakse samal kursil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 897	11 442
Nõuded ja ettemaksud	102 133	77 739
Kokku käibevarad	105 030	89 181
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	66 643	53 191
Kokku põhivarad	66 643	53 191
Kokku varad	171 673	142 372
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 150	0
Võlad ja ettemaksud	9 150	22 993
Kokku lühiajalised kohustised	22 300	22 993
Kokku kohustised	22 300	22 993
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	39 568	39 568
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 811	79 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 994	-3 378
Kokku omakapital	149 373	119 379
Kokku kohustised ja omakapital	171 673	142 372

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2025	2024
Müügitulu	113 460	101 792
Mitmesugused tegevuskulud	-7 421	-6 483
Tööjõukulud	-26 860	-27 226
Muud ärikulud	-49 185	-70 556
Ärikasum (kahjum)	29 994	-2 473
Intressikulud	0	-905
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 994	-3 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 994	-3 378

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
Arvelduskontod pankades	2 897	11 442
Kokku raha	2 897	11 442

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2025	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 365	35 365
Ostjatelt laekumata arved	35 365	35 365
Muud nõuded	125	125
Nõue HLÜ-le	66 643	66 643
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 133	102 133
	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 423	24 423
Ostjatelt laekumata arved	24 423	24 423
Muud nõuded	125	125
Nõue HLÜ-le	53 191	53 191
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 739	77 739

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2023	62 848	62 848
Soetamine	-9 657	-9 657
31.12.2024	53 191	53 191
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2024	53 191	53 191
Soetamine	13 452	13 452
31.12.2025	66 643	66 643

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2025	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 821	6 821
Võlad töövõtjatele	1 226	1 226
Maksuvõlad	2 011	2 011
Muud võlad	-908	-908
Kokku võlad ja ettemaksed	9 150	9 150
	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 903	27 903
Võlad töövõtjatele	1 299	1 299
Maksuvõlad	2 001	2 001
Muud võlad	-8 210	-8 210
Kokku võlad ja ettemaksed	22 993	22 993

Lisa 6 Müügitulu (eurodes)

	2025	2024
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	113 460	101 792
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	113 460	101 792
Kokku müügitulu	113 460	101 792
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusvahendustasu	113 460	101 792
Kokku müügitulu	113 460	101 792

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2025	2024
Kokku tööjõukulud	26 860	34 104
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3